



Bekanntmachung

Die nächste **Sitzung des Gemeinderates Mammendorf** findet statt am:

Datum: Dienstag, 18. November 2025
Uhrzeit: 19:30 Uhr
Ort: Sitzungssaal der Verwaltungsgemeinschaft

Tagesordnung - öffentliche Sitzung:

TOP 1	Aktuelle Viertelstunde
TOP 2	Bauvoranfrage BV-Nr.: MA 042/2025 vom 27.10.2025 Vorhaben: Antrag auf Vorbescheid Abbruch der bestehenden land- und forstwirtschaftlichen Berghalle und Neubau einer forstwirtschaftlichen bzw. pferdebetrieblichen Ersatz-Halle Bauort: Nähe Dorfstraße ,Fl.Nr.: 137 Gmk. Nannhofen
TOP 3	Isolierte Befreiung BV-Nr.: MA 043/2025 vom 11.11.2025 Vorhaben: Überdachung einer Terrasse am bestehenden Einfamilienhaus Bauort: Lena-Christ-Straße 10 ,Fl.Nr.: 2727 Gmk. Mammendorf Bebauungsplan: "Grotten-Ganghoferstraße"
TOP 4	Antrag auf Baugenehmigung (erneute Vorlage) BV-Nr.: MA 033/2025 vom 26.08.2025 Vorhaben: Neubau eines Doppelhauses mit Garage und einem PKW Stellplatz Bauort: Nähe Bahnhofstraße ,Fl.Nr.: 58/2 Gmk. Mammendorf
TOP 5	Bauleitplanung; 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans „Sondergebiet Kranverleih – Bauhof“ (Lagerplatz) auf dem Flurstück 3924 (Teilbereich 1 – Eingriff) und Teilfläche der Fl.-Nr. 1151 (Teilbereich 2 – Ausgleich). Behandlung der Stellungnahmen im Verfahren zur frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Behörden nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB Billigungsbeschluss

TOP 6	Bauleitplanung; 40. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich Erweiterung des Gewerbegebiets Kugelbichl im Bereich der Flurstücke 2330 und 2331 der Gemarkung Mammendorf Behandlung der Stellungnahmen im Verfahren zur formellen Öffentlichkeitsbeteiligung und Beteiligung der Behörden nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB Feststellungsbeschluss
TOP 7	Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 28.10.2025
TOP 8	Bekanntgabe der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 28.10.2025
TOP 9	Bekanntgaben/Wünsche und Anträge

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen



Josef Heckl
Erster Bürgermeister