



VERWALTUNGS-  
GEMEINSCHAFT  
31. Aug. 2022  
Bauamt  
MAMMENDORF

## Klima- und Umweltschutz



Aktenzeichen: 61-1711.1  
(Bitte bei Antwort angeben)

Ihre Nachricht vom: 07.04.2021  
Ihre Zeichen:

19.05.2021

### Vollzug des § 4a Abs. 3, § 13b i.V.m. §13a und § 4 Abs 2 BauGB;

Aufstellung des Bebauungsplanes „Erweiterung Graf-Dux-Straße“ der Gemeinde Althegnenberg  
Planfassung vom 11.02.2021, schalltechnische Verträglichkeitsuntersuchung vom 27.04.2020

LRA-Nr.: 1321

### Stellungnahme aus der Sicht des Immissionsschutzes;

---

#### Verkehrslärm

Zu dem Bebauungsplan wurde ein schalltechnische Verträglichkeitsuntersuchung, Bericht Nr. 217118 / 4 vom 27.04.2020 durch das Ingenieurbüro Greiner erstellt.

Die Ergebnisse zeigen, dass während der Nachtzeit mit Überschreitungen des gültigen Immissionsgrenzwertes der 16. BImSchV von 49 dB(A) zu rechnen ist. Die Überschreitungen betragen bis zu 8 dB(A). Eine Überschreitung des Immissionsgrenzwertes der 16. BImSchV ist ein Indiz für das Vorliegen schädlicher Umwelteinwirkungen.

Entsprechend dem Schreiben des Bayerischen Staatsministeriums des Innern, für Bau und Verkehr „Lärmschutz in der Bauleitplanung“ vom 25.07.2014 sind Überschreitungen der Orientierungswerte der DIN 18005 und im Besonderen die Immissionsgrenzwerte der 16. BImSchV in der Abwägung durch die Gemeinde besonders zu begründen.

Hinsichtlich der Errichtung aktiver Schallschutzmaßnahmen wird in der Untersuchung auf einen Bericht Nr. 217118 / 8 zu einer schalltechnischen Verträglichkeitsuntersuchung des Ingenieurbüro's Greiner vom 29.07.2019 verwiesen.

In der Untersuchung wurde dargelegt, aus welchen Gründen aktive Schallschutzmaßnahmen im vorliegenden Fall ausscheiden.

Die Begründung kann aus immissionsschutzfachlicher Sicht nachvollzogen werden.

Aus diesen Gründen wurden von dem Gutachter passive Schallschutzmaßnahmen vorgeschlagen und entsprechende Festsetzungen zum Immissionsschutz für die Aufnahme in den Bebauungsplan vorgeschlagen. Diese wurden von der Gemeinde in den Bebauungsplanentwurf übernommen.

Weitere Anregungen werden von Seiten des Sachgebietes Immissionsschutz nicht vorgebracht.



**Hausanschrift**  
Münchner Str. 32  
82256 Fürstenfeldbruck  
Mit ÖPNV erreichbar

**Sprechzeiten**  
Montag bis Freitag  
8.00 bis 12.00 Uhr  
oder  
nach Vereinbarung

**Telefon, Vermittlung**  
08141/519-0  
**Telefax**  
08141/519-450

**E-Mail**  
poststelle@lra-ffb.de  
**Internet**  
www.lra-ffb.de

<b>Sparkasse FFB</b>	<b>Volksbank FFB</b>	<b>Postbank München</b>
Kto. 800 17 11 BLZ 700 530 70	Kto. 32 000 BLZ 701 633 70	Kto. 72786-804 BLZ 700 100 80